



HEEREHOEVE

Heerlijk toeven in centrum Gilze



15 royale
appartementen



4 imposante
penthouses



6 ruime
rijwoningen

Voorwoord

Een nieuw dorpshart waar mensen elkaar tegenkomen. Waar het lekker en ruim wonen is en waar ook altijd iets gebeurt. Gilze heeft het binnenkort!

Daar waar vroeger fabrieken stonden, verrijst Heerehoeve. Een kleine wijk die alle dorpsbewoners iets te bieden heeft. Van boodschappen doen of elkaar spontaan tegenkomen tot heerlijk wonen met veel groen in de directe omgeving.

Heerehoeve verwijst naar de oorsprong van Gilze, dat van een domeinakkerdorp is uitgegroeid tot de diverse gemeenschap van vandaag. Al in het jaar 992 streek gravin Hisoldis hier neer en legde zij het fundament voor het Gilze van nu. Reden om een belangrijke figuur uit de geschiedenis van het dorp nu ook een plek te geven in de toekomst.

Welkom in Heerehoeve,
hier is het goed toeven!



INHOUDSOPGAVE

Overzicht gebied	4
De geschiedenis van de gravin en het gebied	6
Interview stedenbouwkundige en architect	8
Facts & figures	14
 Woningtype Carréhof	20
 Woningtype Kroonhof	26
 Woningtype Langehof	28
De heemtuin van Heemkring Molenheide	29
Interview Danny Hapers van Jumbo	31
Koperswensen	32
Contact met de makelaars	35

Gilze, een domeinakkerdorp

Gilze is ontstaan vanuit een domeinakkerdorp. Dit is een groep boerderijen die om een centraal gelegen herenhoeve zijn gebouwd. Een herenhoeve werd beschermd door een wal die vaak de vorm van een schild had.



HEEREHOEVE

Heerlijk toeven in centrum Gilze



Carréhof
15 royale appartementen



Langehof
6 ruime rijwoningen



Kroonhof
4 imposante penthouses



Gravin Hilsondis

de eerste vrouwelijke bestuurder van Gilze

700

voor Christus

De eerste nederzettingen in Gilze stammen uit deze tijd.

992

Hilsondis, gravin van Strijen en grootgrondbezitster, schenkt het domein Villa Gillesa cum appendiciis aan de abdijs van Thorn, die eerder gesticht werd door haar man. Hun dochter Benedicta wordt er de eerste abdis.

Na 992 vestigt de abdis van Thorn ook het gerechtshof in Gilze, in Den Ouden Hof, tussen de kerk, de Raadhuisstraat en de Heuvel.

1198

Hendrik I, Hertog van Brabant, geeft de vrije gronden en de rechten ervan aan de Heer van Breda.

1655

Het Heilige Geesthuisje aan de Sint Petruskerk wordt het eerste dorps huis van Gilze en Rijen.

1496

De Hertog van Brabant telt in dit jaar al 263 woningen. Gilze groeit snel. Bij de telling staan ook de Prinsenhoef en het Valkenberg geregistreerd, twee grote hoeven.

1437

In Gilze staan in dit jaar 188 woningen.

1328

De Heer van Breda krijgt steeds meer macht over de regio en over de bezittingen van Thorn. Dit leidt tot een schepenbank waar overheidstaken worden uitgevoerd.

1762

Voor het eerst worden er in Gilze straten verhard, namelijk de Grote en Kleine Kerkstraat.

1765

De nieuwgebouwde huizen in het centrum zijn klaar. Allemaal hebben ze conform de eisen van de dorpsbestuurders een pannendak.

1769

De domineeswoning aan de Raadhuisstraat komt in handen van de gemeente die er bestuurstaken uitvoert en de woning ook de functie als dorps huis geeft.

1851

Gilze en Rijen wordt ingedeeld in twee wijken. Gilze telt 319 huizen.

1921

De gemeente wordt eigenaar van het patronaat in de Nieuwstraat en doopt het om tot raadhuis.

1964

Gilze wordt uitgebreid met plan Hofstad.

1973

Er is verdere groei met plan Steenakkers I en II.

1978

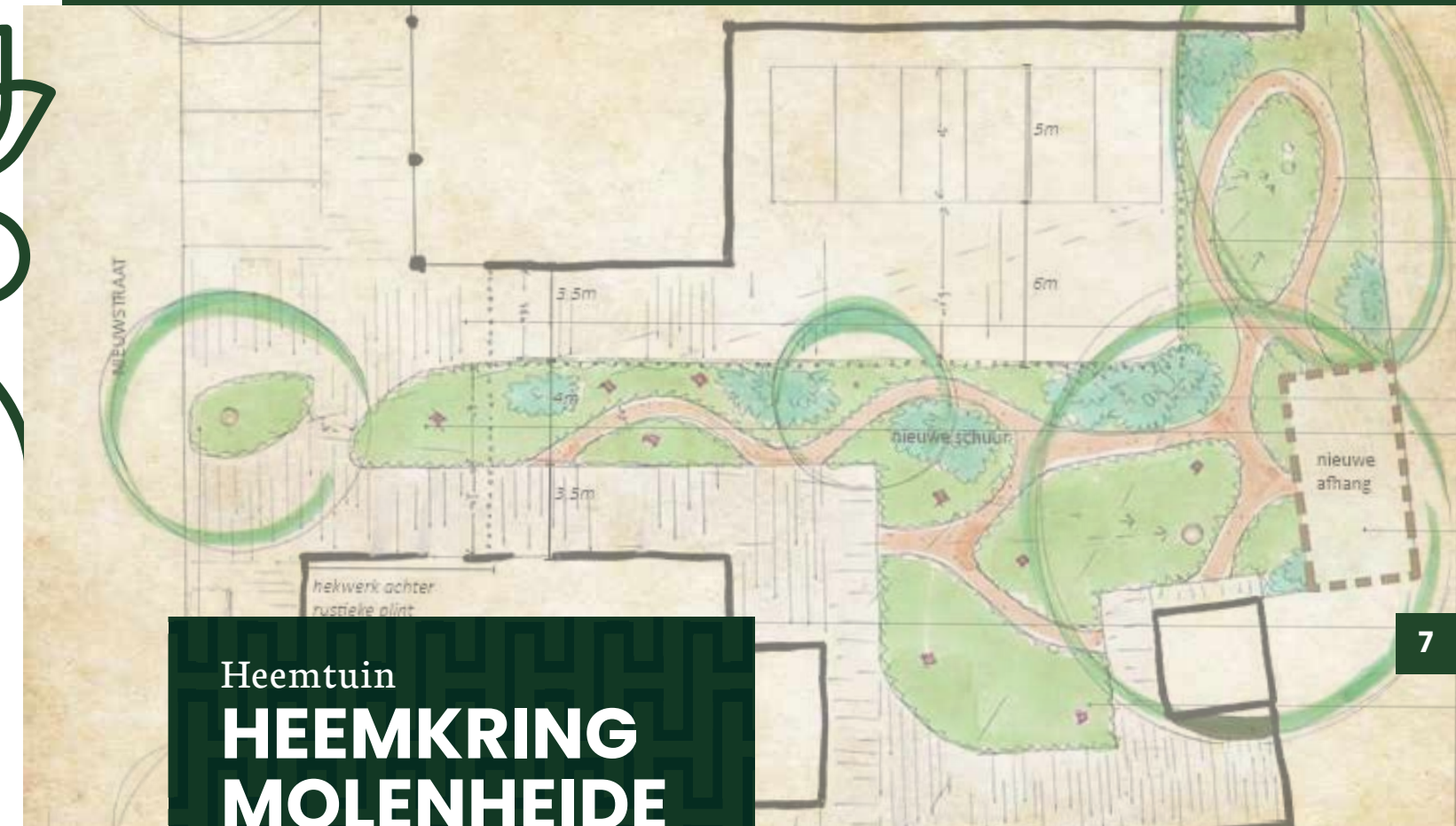
Plan Strijpakkers wordt gerealiseerd.

1994

Uitbreidingsplan De Laars is een feit.

2021

Heerehoeve ontstaat.



Heemtuin

HEEMKRING MOLENHEIDE

De heemtuin van Heemkring Molenheide bevat een schat aan erfgoed in de vorm van bloemen en planten. "Zo'n 250 inheemse soorten hebben we", vertelt voorzitter van de Heemkring, Bert Wagemakers. "En dan staan er ook nog drie monumentale bomen in de tuin: twee beuken en een moerbeik." Met de komst van Heerehoeve wacht de heemkring een prachtig vooruitzicht, want de heemtuin krijgt er straks een flink aantal meters bij. En dus is er nog meer ruimte voor al die bloemen

en planten om te groeien en bloeien. "In de nieuwe situatie is er een open structuur met de nieuwe appartementen in Kroonhof en de rest van de gebouwen in het plan. Om die connectie te benadrukken, komt er een erfafscheiding met open structuur, waardoor de heemtuin transparanter aansluit op de nieuwe buitenruimte en iedereen ervan kan genieten. De tuin en de straat ontmoeten elkaar als het ware, alsof verleden en toekomst samenkomen. Een mooie symboliek."

Architect Kees van Beijsterveldt en stedenbouwkundige Inge Burg

DANKZIJ HUN IDEEËN IS HET STRAKS HEERLIJK TOEVEN IN HEEREHOEVE

8

“Voor een geboren en getogen Gilzenaar is het absoluut een eer om dit project te mogen ontwerpen.” Architect Kees van Beijsterveldt heeft de schetsen en maquette op zijn werktafel uitgestald. “Binnenkort komen verleden en toekomst hier samen en heeft Gilze een dorpschart dat van waarde is voor iedereen. Ik kan niet wachten tot het zover is en ik erdoorheen kan lopen. In een relatief klein gebied komen veel functies samen. Dat was een uitdaging! Maar door goed samen te werken is er een mooi plan ontstaan dat perfect past bij de structuur en uitstraling van ons dorp.”

Carréhof

Kees vond zijn inspiratie onder andere in de geschiedenis van de locatie. “Vroeger stonden hier een meelfabriek, een schoenfabriek en een

melkfabriek. Ook toen was er dus veel beweging; elke dag een komen en gaan van arbeiders. De gebouwen hadden het kenmerkende uiterlijk van fabrieken. Dat verleden is straks in Carréhof terug te zien door bijvoorbeeld de pandsgewijze opbouw met kappen. Deze kappen doen denken aan de flauw hellende daken van de fabrieken die er hebben gestaan. Tegelijkertijd kan je er ook grote herenhuizen in zien. Dat is het mooie, iedereen mag er zijn eigen kijk op hebben.”

Kroonhof

Voor de vier appartementen in Kroonhof, zocht de architect juist naar verbinding met het oude raadhuis en de heemtuin. “De karakteristieke kenmerken van dit gebouw met historische waarde, vroegen om een contrast met de nieuwbouw.



Kroonhof is modern en strak, maar lijkt ook uit losse panden te bestaan, omdat er verschillende steenkleuren zijn gebruikt. Precies zoals je dat terugziet in dorpse straten. De aangrenzende heemtuin maakt het plaatje compleet.”

“Ik hoop vooral dat Gilzenaren hier de sfeer van hun dorp herkennen”

Langehof

De zes eigentijdse rijwoningen, Langehof, zijn juist strak en modern in hun uitstraling.

“De Franse balkons, de goten op de muur en de hoge raampartijen geven deze woningen echt een eigen karakter. De mooie warm grijze steen past er perfect bij. Er ontstaat zo een mooie verbinding met het parkdeel. Ideale gezinswoningen als je ‘t mij vraagt. Een kans om zo centraal te wonen, komt niet vaak voorbij.”

Ruimte voor alle functies

Ruim voordat Van Beijsterveldt – Gommers Architecten met het plan aan de slag kon, vroeg de gemeente Gilze aan Inge Burg van Welmers

Burg Stedenbouw om de ruimtelijke planvorming te verzorgen. Als stedenbouwkundige staat zij aan de basis van de ruimtelijke indeling. “Het was onder andere mijn verantwoordelijkheid om functies toe te kennen, deze op de goede plekken te plaatsen en vervolgens te zorgen voor een goede ontsluiting en afstemming van oude en nieuwe structuren. Zorgvuldige en doorlopende afstemming met zowel de gemeente als de

bewoners is daarin een belangrijke succesfactor geweest.”

Sfeer en functies

Elk plan kent uitdagingen, iets waarin Inge zich ook voor dit plan met plezier en vakvrouwschap heeft vastgebeten.

“Mensen moeten hier veilig en mooi kunnen wonen, maar er komen ook winkels en dus zijn er parkeervoorzieningen nodig. Dat betekent dat je goed moet nadenken over verkeersstromen, maar ook over de sfeer in het gebied. Er is dus bewust gekozen voor veel groen. En fietsers en voetgangers hebben alle ruimte. Automobilisten ook, maar dan wel zonder ander langzaam verkeer te belemmeren.”

Verbinding met het parkdeel

De verbinding met het parkdeel van het plan komt tot stand door de route van het nieuwe plein naar het park. “Vanaf deze wat smallere doorgang kijk je uit op de woningen in het park. Hierdoor horen twee gebieden met elk hun eigen karakter straks op een vanzelfsprekende manier bij elkaar. Voor wie in het parkdeel woont en een boodschap wil doen, ligt de spreekwoordelijke rode loper elke dag uitgerold.”

Herkenning

Zowel Kees als Inge kijken uit naar het moment dat hun plannen realiteit zijn. Kees: “Voor mij is het plan geslaagd als Gilzenaren echt het gevoel hebben dat ze een nieuw dorpschart hebben. En natuurlijk hoop ik dat ze het ontwerp vinden passen bij hun dorp.” Inge: “Ikzelf kijk erg uit naar het moment dat ik de doorkijk naar het parkdeel kan zien, want ik verwacht dat dit een heel mooi beeld gaat opleveren. In gedachten loop ik er al weleens doorheen. Verder is het natuurlijk vooral van belang dat Gilzenaren hier de sfeer van hun dorp herkennen. En dat dit nieuwe stukje Gilze volledig past bij wat er al is. Dat het als vanzelfsprekend een onderdeel wordt van het dorp als geheel.”



9

ALLES WAT JE WILT WETEN OVER HEEREHOEVE

10

Creër jouw nieuwe thuis

Heerehoeve is de wijk waar je thuiskomt en jezelf omringt met alles waar je je goed bij voelt. Alle woningen en appartementen zijn modern vormgegeven, hoogwaardig afgewerkt en voorzien van duurzame, energiebesparende installaties. Creër je eigen thuis in het hart van het dorp en geniet van de kwaliteit en comfort van hedendaagse nieuwbouw.

Carréhof



15 royale appartementen

Volledig en veelzijdig

- Open living
- Twee ruime slaapkamers
- Complete badkamer met douche en wastafel
- Eigen dakterras en/of loggia
- Warmtepomp en warmte-terugwin-installatie
- Zonnepanelen
- Eigen berging
- Fietsenberging op de begane grond

Kroonhof



4 imposante penthouses

Unieke indeling

- Riante woonkamer
- Drie ruime slaap-/werkkamers
- Complete badkamer met ligbad en douche
- Eigen dakterras en/of loggia
- Warmtepomp en warmte-terugwin-installatie
- Zonnepanelen
- Eigen berging

Langehof



6 ruime rijwoningen

2 tussenwoningen en 4 hoekwoningen met garage

- Ruime woonkamer
- Drie ruime slaapkamers
- Complete badkamer met douche
- Warmtepomp, warmte-terugwin-installatie
- Zonnepanelen
- Eigen berging of garage
- Tuin op het zuiden

De hoekwoningen beschikken over een garage, de tussenwoningen over een berging en achterom.

Gezellig, groen en gemoedelijk

Met een gloednieuwe supermarkt en winkels voor dagelijkse boodschappen op loopafstand, een levendig plein en een prachtig park om de hoek, heb je alles wat je nodig hebt.

Duurzaam, doordacht en degelijk

Alle woningen en appartementen zijn voorzien van hoogwaardige materialen en duurzame oplossingen voor maximaal comfort en energiezuinigheid, waaronder een warmte-terugwin-installatie, warmtepomp en zonnepanelen op het dak.



HEEREHOEVE

11



Carréhof

15 royale koopappartementen op de eerste verdieping

Hier woon je midden in de dynamiek van het nieuwe dorpshart. In deze levendige omgeving is altijd iets te beleven. Tegelijkertijd trek je je met gemak terug in de rustige sfeer van jouw hoogwaardig afgewerkte appartement met fijne lichtinval en volop privacy. Of je geniet op het terras van de gezamenlijke daktuin.



HEEREHOEVE



LEKKER LEVEN IN CARRÉHOF



Carréhof



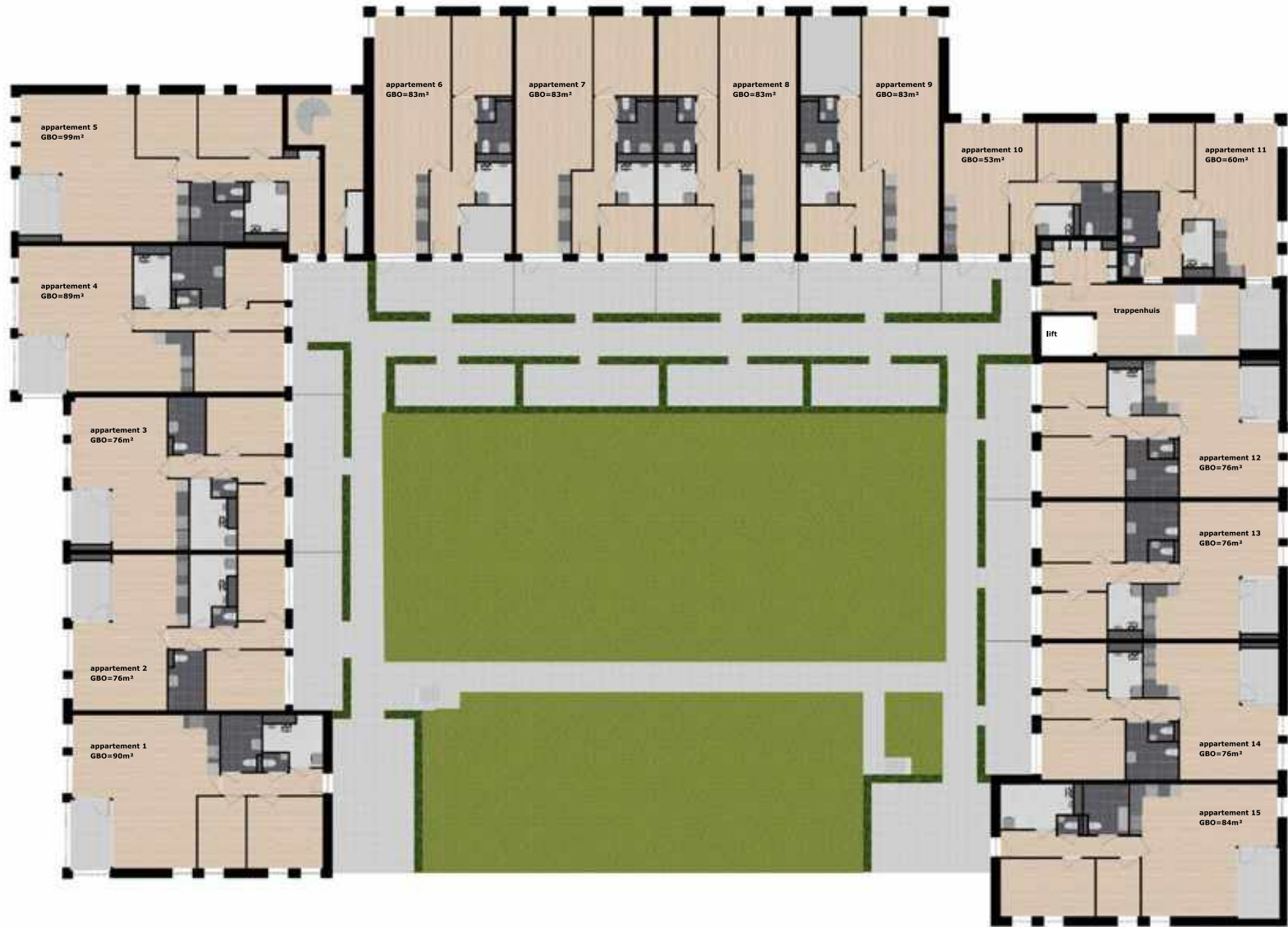
Volledig en veelzijdig

Zie Gilze ontwaken terwijl je vanaf je loggia geniet van het eerste kopje koffie van de dag. Kook voor vrienden in je eigen leefkeuken. Borrel op je eigen terras. Of kom in alle rust thuis na een drukke dag. Carréhof verwelkomt je telkens weer met open armen.

Elk appartement in Carréhof beschikt minimaal over:

- Open living
- Twee ruime slaapkamers
- Complete badkamer met douche en wastafel
- Eigen dakterras en/of loggia
- Warmtepomp en warmte-terugwin-installatie
- Zonnepanelen
- Eigen berging
- Fietsenberging op de begane grond





Royale appartementen

EERSTE
VERDIEPING

Carréhof bestaat uit twee verdiepingen boven de Jumbo supermarkt. Op de eerste verdieping bevinden zich 15 koopappartementen met elk een eigen indeling en unieke kenmerken. In dit overzicht zie je de belangrijkste eigenschappen.

De appartementen op de tweede verdieping van Carréhof zijn vrije sector huurwoningen. Deze worden rond de opleverperiode van het gebouw verhuurd via de betrokken makelaars.

Type	Woon oppervlakte	Slaapkamers	Tweede toilet	Dakterras	Loggia
01	90 m ²	2	✓	37,9 m ²	✓
02	76 m ²	2	✓	22,8 m ²	✓
03	76 m ²	2	✓	24,1 m ²	✓
04	89 m ²	1	✓	28,2 m ²	✓
05	99 m ²	2	✓	21,8 m ²	✓
06	83 m ²	2	✓	22,4 m ²	✗
07	83 m ²	2	✓	21,6 m ²	✗
08	83 m ²	2	✓	21,6 m ²	✗
09	83 m ²	2	✓	21,6 m ²	✗
10	53 m ²	1	✗	30,8 m ²	✗
11	60 m ²	1	✓	21,3 m ²	✓
12	76 m ²	2	✓	22,4 m ²	✓
13	76 m ²	2	✓	21,6 m ²	✓
14	76 m ²	2	✓	20,3 m ²	✓
15	84 m ²	2	✓	30,8 m ²	✓



Laat je inspireren
en adviseren door
NUVA Keukens

NUVA keukens is als partner betrokken bij de realisatie van Heerehoeve. Dit betekent dat je met al je kook- en leefwensen bij een deskundige NUVA-adviseur terecht kunt. Hij of zij geeft je persoonlijk advies en helpt met een ontwerp op maat. Koop je een NUVA-keuken,

**KOOP EEN KEUKEN BIJ NUVA
en leidingen en elektra
worden gratis verlegd**

dan worden eventuele verplaatsingen van de standaard aansluitpunten binnen de keukenzone (met uitzondering van ventilatiepunten) zonder meerkosten door de aannemer uitgevoerd. Toevoeging van extra wensen vindt plaats tegen een meerprijs.



Kroonhof

4 imposante penthouses

Centraler en grootser wonen dan op deze plek is onmogelijk. En zowel de voorzieningen als het uitzicht vind je nergens anders in het dorp. Hier komen al je woonwensen uit én ben je zeker van veilig en comfortabel leven, met alle voorzieningen op loopafstand.



HEEREHOEVE

LUXE LEVEN IN KROONHOF



Een zee aan ruimte en geweldig uitzicht

Geniet hier van alle rust en ruimte die je tot je beschikking hebt.
Creëer een thuis dat past bij hoe jij je leven leeft. Vind connectie met
buiten door het uitzicht op de prachtige, nieuw ingerichte heemtuin.
Trek je terug op je ruime balkon of de fijne werkkamer die zich voor
tal van functies leent.

De penthouses van Kroonhof beschikken allemaal over:

- Riante woonkamer
- Drie ruime slaap-/werkkamers
- Complete badkamer met ligbad en douche
- Eigen dakterras en/of loggia
- Warmtepomp en warmte-terugwin-installatie
- Zonnepanelen
- Eigen berging





Kroonhof 01



Eerste verdieping

Kroonhof 03



Tweede verdieping

Kroonhof 02



Kroonhof 04



Imposante penthouses

TWEE VERDIEPINGEN

De penthouses zijn gelegen op de eerste en tweede etage van Kroonhof. Centraal, en tegelijkertijd heerlijk privé. De penthouses zijn bereikbaar met een lift. Daarnaast hebben alle penthouses een luxe en groot dakterras op het zuidwesten met uitzicht op de heemtuin. Zo geniet je van een royale binnen- en buitenomgeving. In het overzicht hiernaast vind je de belangrijkste eigenschappen.

Type	Woon oppervlakte	Slaapkamers	Werkruimte	Loggia	Buitenruimte
01	127 m²	2	✓	✗	21 m²
02	166 m²	2	✗	✓	37 m²
03	127 m²	2	✓	✗	21 m²
04	166 m²	2	✗	✓	36 m²

Laat je inspireren en adviseren door **NUVA Keukens**

NUVA keukens is als partner betrokken bij de realisatie van Heerehoeve. Dit betekent dat je met al je kook- en leefwensen bij een deskundige NUVA-adviseur terecht kunt. Hij of zij geeft je persoonlijk advies en helpt met een ontwerp op maat. Koop je een NUVA-keuken,

KOOP EEN KEUKEN BIJ NUVA en leidingen en elektra worden gratis verlegd

dan worden eventuele verplaatsingen van de standaard aansluitpunten binnen de keukenzone (met uitzondering van ventilatiepunten) zonder meerkosten door de aannemer uitgevoerd. Toevoeging van extra wensen vindt plaats tegen een meerprijs.



Langehof

6 ruime rijwoningen

De kans om op deze levendige plek in het dorpshart te wonen, komt niet vaak voorbij. Op loopafstand van alle voorzieningen, maar ook midden in een bruisende omgeving waar je alle ruimte hebt.



HEEREHOEVE



LEKKER LEVEN IN LANGEHOF

26

Met een heerlijke tuin in het dorpshart

Benut al het potentieel van deze modern vormgegeven woning, zowel binnen als buiten. Parkeer je auto in de buurt of op eigen terrein. Gebruik de ruime garage, berging of zolder voor je hobby. Eén ding is zeker: hier vindt elk gezinsslid zijn of haar eigen favoriete plekje.

De woningen van Langehof beschikken over:

- Ruime woonkamer
- Drie ruime slaapkamers
- Complete badkamer met douche
- Warmtepomp, warmte-terugwin-installatie
- Zonnepanelen
- Eigen berging of garage
- Tuin op het zuiden



 Langehof



27



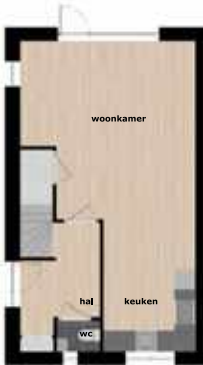


Ruime rijwoningen

HOEK- EN
TUSSENWONINGEN

Type	Woon oppervlakte	Slaapkamers	Garage	Kavel oppervlakte
31	125 m²	3	✓	155 m²
32	125 m²	3	✗	133 m²
33	125 m²	3	✓	218 m²
34	125 m²	3	✓	214 m²
35	125 m²	3	✗	127 m²
36	125 m²	3	✓	214 m²

Hoekwoning



Begane grond

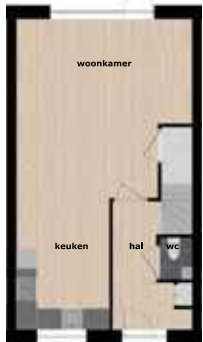


Eerste verdieping



Tweede verdieping

Tussenwoning



Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping

Een fijne gezinswoning, dat vind je in Langehof. Er zijn hoekwoningen en tussenwoningen, allen met eigen parkeerplaats. De ruime achtertuin bevindt zich in een levendige omgeving, in het dorpshart. Met de ruime zolder is er genoeg ruimte voor het opbergen van spullen of een extra slaapkamer. In het schema hiernaast zijn de belangrijkste eigenschappen beschreven.



Laat je inspireren en adviseren door
NUVA Keukens

NUVA keukens is als partner betrokken bij de realisatie van Heerehoeve. Dit betekent dat je met al je kook- en leefwensen bij een deskundige NUVA-adviseur terecht kunt. Hij of zij geeft je persoonlijk advies en helpt met een ontwerp op maat. Koop je een NUVA-keuken,

KOOP EEN KEUKEN BIJ NUVA en leidingen en elektra worden gratis verlegd

dan worden eventuele verplaatsingen van de standaard aansluitpunten binnen de keukenzone (met uitzondering van ventilatiepunten) zonder meerkosten door de aannemer uitgevoerd. Toevoeging van extra wensen vindt plaats tegen een meerprijs.

Gilze is mijn thuis

Eindelijk komt er in het dorp een project met betaalbare appartementen. Mijn vriend en ik kunnen hier blijven wonen en hoeven niet naar de stad om ons eerste eigen huis te kopen. Een unieke kans!



HEEREHOEVE

Heerlijk toeven in centrum Gilze

INTERVIEW



Danny Hapers

Eigenaar Jumbo-supermarkt Gilze en Rijen

Uitzonderlijk complete Jumbo voor een dorp

De gloednieuwe, twee keer zo grote Jumbo vormt een centraal element in de Heerehoeve. De ondernemersfamilie Hapers kijkt al jaren uit naar de nieuwbouw. "Eindelijk gaat het gebeuren", vertelt supermarkteigenaar Danny Hapers. "Gilzenaren hoeven straks voor geen enkele boodschap het dorp meer uit, want onze nieuwe winkel heeft een supercompleet assortiment. Daarnaast opent mijn zus Sandra een Marskramer die vier keer zo groot is als de huidige en ook nog een Readshop."

Veel vers en gemak

In concept is de supermarkt al helemaal klaar, er zijn zelfs al keuzes gemaakt voor het assortiment en de routes. "Brede gangen, mooie presentaties en veel voorzieningen om prettig te winkelen. Alle belangrijke Jumbo-elementen zitten erin en dat is voor een dorp echt uitzonderlijk. Het assortiment krijgt een upgrade, met bijvoorbeeld veel nieuwe gemakspullen en dagverse maaltijden. Ook niet onbelangrijk: er is straks veel parkeerruimte. Laden en lossen gebeurt daarnaast in pandig, zodat de omwonenden er zo min mogelijk last van hebben."

JUMBO
Hapers



Alphons Coolen Bouw

DE SCHAKEL TUSSEN INNOVATIE EN KLANT

32

Mensen moeten zich thuis voelen in hun nieuw opgeleverde woning. Ook wanneer het gaat om projectmatige koopwoningen, al komt er juist **dán** heel wat bij kijken om alle individuele koperswensen zoveel mogelijk te integreren. Want hoe verzamel en verwerk je al die wensen optimaal? Hoe voorkom je vertraging in het bouwproces? Inzicht is key. Zo weet ook Alphons Coolen Bouw, dat voortdurend zoekt naar verbeteringen.



Bij projectmatige woningbouw vindt er een tweede ontwerpronde plaats zodra de woning is verkocht. Kopers maken dan hun wensen kenbaar en laten die verwerken in het uitvoeringsgereed ontwerp. Dat vraagt om een strakke coördinatie. Om de juiste keuzeopties en keuzevrijheid, om een heldere informatievoorziening en duidelijke begeleiding van de kopers. Ook is het uiteraard van belang de keuzes goed vast te leggen.

En bij dit alles voortdurend voor ogen te houden dat kopers hun informatie via meerdere kanalen aanleveren. Want terwijl diezelfde kopers soms één of meerdere gesprekken met de kopersbegeleider voeren, maken ze bij externe partijen keuzes voor bijvoorbeeld sanitair, tegels en de keuken. Ook krijgen kopers informatie van andere kopers, familie en kennissen. Die er zo mede voor zorgen dat keuzes tussentijds kunnen veranderen.

Profijt van digitaal

Alphons Coolen Bouw weet waar het bij koperswensen om draait. En zoekt daarom voortdurend naar verbeteringen, zeker nu de interactieve digitale omgeving zoveel mogelijkheden biedt. Zo werkt het samen met binnendeurleverancier Theuma, die kopers via een digitaal platform in staat stelt online hun eigen deuren te kiezen. Afspraken in showrooms zijn vaak niet meer nodig, wat het keuzeproces versnelt. Bovendien verloopt de communicatie naar alle bewoners eenduidig, wat verwarring voorkomt.

Verder verbeterd

Inmiddels werkt Alphons Coolen Bouw ook met het volledig online platform HOOMCTRL. HOOMCTRL verzamelt en koppelt alle beschikbare informatie voor en van kopers, ook krijgen nieuwe projecten een projectspecifieke website. Kopers loggen als het ware in op hun eigen woning, waarbij ze naast de gekoppelde opties van meer- en minderwerk ook de sluitingsdatum zien. Daardoor kunnen ze tijdig hun keuze maken. Daarnaast dient HOOMCTRL als basis voor communicatie met de kopers, wat zich onder meer uit in een chatfunctie en het uploaden van foto's en video's. Keuzes van kopers komen daardoor direct in het systeem, bovendien is er geen risico op dubbele invoer van gegevens.

Het kopersproces digitaliseert meer en meer. Vernieuwende applicaties maken het proces van kopersbegeleiding overzichtelijker. Vollediger. Simpelweg beter. En dat werkt – ook voor een hogere klanttevredenheid.

33

*Gilze blijft
mijn thuis*

Ik ben blij dat ik me straks
niet meer druk hoeft te maken
om mijn tuin en ons te groot
geworden huis. Veilig wonen op
een plek midden in het dorp,
dat is precies hoe ik het altijd
al voor me zag. Fantastisch dat
het nu realiteit wordt!



HEEREHOEVE
Heerlijk toeven in centrum Gilze



Meer weten?

VRAAG HET ONZE MAKELAARS

VAN DE
WATER

Bredaseweg 368
5037 LG Tilburg

013 - 595 29 70
vandewatergroep.nl

Gijs van Rijswijk

e-mail: g.vanrijswijk@vandewatergroep.nl
of bel: 06 - 827 437 67

Claudia Kranendonk

e-mail: c.kranendonk@vandewatergroep.nl
of bel: 06 - 295 207 56

Nikki Vermeeren

e-mail: n.vermeeren@vandewatergroep.nl
of bel: 06 - 295 207 56

KIN
MAKELAARS

Raadhuisstraat 11 E
5126 CK Gilze

0161 - 244 844
kinmakelaars.nl

Pepijn Laurijsen

e-mail: pepijn@kinmakelaars.nl
of bel: 06 - 537 924 83

Mitchel Bouwmeester

e-mail: mitchel@kinmakelaars.nl
of bel: 06 - 577 805 64

Knud Nelissen

e-mail: knud@kinmakelaars.nl
of bel: 06 - 533 302 42



HEEREHOEVE

Heerlijk toeven in centrum Gilze

HEEREHOEVE.NL

Deze brochure is een impressie van Heerehoeve.
De getoonde inrichtingstekeningen en foto's zijn indicatief opgesteld.
Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Dit is een ontwikkeling van

