



HEEREHOEVE

Heerlijk toeven in centrum Gilze

versie: 10-10-2020

Carréhof - Appartementen					
Bouwnummer	Woonopp. In m ²	Loggia	Terras/balkon	Bijzonderheden	Koopsommen V.O.N.
1	90	7	37,5	loggia en terras	€ 325.000
2	76	6	22,5	loggia en terras	€ 279.000
3	76	6	24,0	loggia en terras	€ 279.000
4	89	7	28,0	loggia en terras	€ 315.000
5	99	6	21,5	loggia en terras	€ 320.000
6	83	x	22,0	terras	€ 279.500
7	83	x	21,5	terras	€ 277.500
8	83	x	21,5	terras	€ 277.500
9	83	x	21,5	terras	€ 279.500
10	53	x	30,5	terras	€ 199.000
11	60	6	21,0	loggia en terras	€ 220.000
12	76	5,5	22,0	loggia en terras	€ 272.500
13	76	5,5	21,5	loggia en terras	€ 272.500
14	76	5,5	20,0	loggia en terras	€ 272.500
15	84	7	30,5	loggia en terras	€ 315.000

Kroonhof - Penthouses					
*Bouwnummer	Woonopp. In m ²	Loggia	Terras/balkon	Bijzonderheden	Koopsommen V.O.N.
1	166	9	37,0	groot inpandig dakterras en loggia + 2pp	€ 545.000
2	127	x	21,0	groot balkon op Zuid-West + 1pp	€ 429.000
3	166	9	37,0	groot inpandig dakterras en loggia + 2pp	€ 555.000
4	127	x	21,0	groot balkon op Zuid-West + 1pp	€ 439.000

* Let op: de bouwnummers in de brochure zijn niet correct weergegeven.

De bouwnummers 1 en 3 betreffen de penthouses van 166m² en de bouwnummers 2 en 4 betreffen de de penthouses van 127m².

De v.o.n.-prijs van de appartementen is inclusief:

- Grondkosten;
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten;
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en CAI;
- Notariskosten voor de aankoop van uw appartement;
- Notariskosten voor de splitsing;
- Makelaarscourtage;
- 21% omzetbelasting
- Kosten van garantiefonds Woningborg;

Niet in de v.o.n.-prijs inbegrepen is:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, CAI en nutsvoorzieningen
- De bemiddelingskosten, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Rente over de grondkosten, vanaf 6 weken na het vervallen van de opschortende voorwaarden;
- Rente over de eventueel reeds vervallen en nog te vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw;

Alphons Coolen Bouw B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Inlichtingen en verkoop:

VAN DE WATER

Van de Water Makelaars Tilburg
Bredaseweg 368, 5037 LG Tilburg
T: 013 - 5 952 952
E: tilburg@vandewatergroep.nl

KIN
MAKELAARS

KIN Makelaars Gilze en Rijen
Hoofdstraat 27, 5121 JA Rijen
T: 0161 - 244 844
E: gilzerijen@kinmakelaars.nl