



HEEREHOEVE

Heerlijk toeven in centrum Gilze

9/14/2022

Bouwnummer	Woningtype	** Kavelopp. in m ²	Woonopp. in m ²	* Inhoud in m ³	Bijzonderheden	Koopsommen V.O.N.	
1	Wagenhof	hoekwoning topgevel	194m ²	129m ²	527m ³	berging, eigen pp	€ 405.000,--
2	Wagenhof	rijwoning	151m ²	124m ²	461m ³	berging, eigen pp	€ 367.500,--
3	Wagenhof	rijwoning	151m ²	124m ²	461m ³	berging, eigen pp	€ 367.500,--
4	Wagenhof	eindwoning	187m ²	124m ²	484m ³	berging, eigen pp	€ 385.000,--
5	Wagenhof	eindwoning	187m ²	124m ²	484m ³	berging, eigen pp	€ 385.000,--
6	Wagenhof	rijwoning	151m ²	124m ²	461m ³	berging, eigen pp	€ 367.500,--
7	Wagenhof	rijwoning	151m ²	124m ²	461m ³	berging, eigen pp	€ 367.500,--
8	Wagenhof	hoekwoning	192m ²	124m ²	484m ³	berging, eigen pp	€ 392.500,--
9	Hallehuize	hoekwoning	202m ²	124m ²	476m ³	berging, eigen pp	€ 392.500,--
10	Hallehuize	rijwoning	149m ²	124m ²	453m ³	berging, eigen pp	€ 362.500,--
11	Hallehuize	hoekwoning	188m ²	124m ²	476m ³	berging, eigen pp	€ 389.000,--
12	Vroonhof	tweekapper	279m ²	151m ²	579m ³	garage + pp achter	€ 525.000,--
13	Vroonhof	tweekapper	274m ²	151m ²	579m ³	garage + pp achter	€ 525.000,--
14	Vroonhof	tweekapper	277m ²	151m ²	579m ³	garage + pp achter	€ 525.000,--
15	Vroonhof	tweekapper	225m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 507.500,--
16	Vroonhof	tweekapper	225m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 507.500,--
17	Vroonhof	tweekapper	345m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 552.500,--
18	Vroonhof	tweekapper	352m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 559.000,--
19	Vroonhof	tweekapper	312m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 535.000,--
20	Vroonhof	tweekapper	320m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 537.500,--
21	Vroonhof	tweekapper	327m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 540.000,--
22	Vroonhof	tweekapper	335m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 542.500,--
23	Vroonhof	tweekapper	342m ²	151m ²	579m ³	garage	€ 547.500,--
24	Hallehuize	hoekwoning	291m ²	124m ²	476m ³	garage	€ 435.000,--
25	Hallehuize	rijwoning	113m ²	124m ²	453m ³	berging	€ 357.500,--
26	Hallehuize	rijwoning	114m ²	124m ²	453m ³	berging	€ 357.500,--
27	Hallehuize	rijwoning	117m ²	124m ²	453m ³	berging	€ 357.500,--
28	Hallehuize	hoekwoning	208m ²	124m ²	476m ³	garage	€ 410.000,--

* Betreft bruto inhoud incl. begane grondvloer, exclusief garage en berging,

** Kaveloppervlakte bouwnummers 1 t/m 14 is inclusief helft van de achtergelegen weg, bij bouwnummers 26-27-28 is deze inclusief het achterpad.

De v.o.n.-prijs van de woningen is inclusief:

- * Grondkosten;
- * Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten;
- * Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en CAI;
- * Notariskosten voor de aankoop van uw woning;
- * Makelaarscourtage;
- * 21% omzetbelasting
- * Kosten van garantiefonds Woningborg;

Niet in de v.o.n.-prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor eventueel meerwerk
- * Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, CAI en nutsvoorzieningen
- * De bemiddelingskosten, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- * Rente over de grondkosten, vanaf 6 weken na het vervallen van de opschortende voorwaarden;
- * Rente over de eventueel reeds vervallen en nog te vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw;

Heerkens van Bavel Bouw behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Inlichtingen en verkoop:

VAN DE WATER

Van de Water Makelaars Tilburg
Bredaseweg 368, 5037 LG Tilburg
T: 013 - 5 952 952
E: tilburg@vandewatergroep.nl

KIN

MAKELAARS
KIN v.o.n. Gilze
Hoofdstraat 27, 5121 JA Rijen
T: 0161 - 244 844
E: gilzerijen@kinmakelaars.nl